



BAIXO INVESTIMENTO FRANQUIA DE CONTROLE DE PRAGAS COM RESPEITO AO MEIO AMBIENTE

Mais de 30 anos de pesquisas e tecnologia aplicada fizeram a DETECTA solucionar o controle de pragas urbanas sem agressão ao meio ambiente, sem contaminação de pessoas, ambientes, produtos ou mercadorias. O negócio é de baixo investimento e abre oportunidades para micro empreendedores. Agora, com foco em expansão nacional

Waldemar Frederico Valério, filho mais novo dos imigrantes Larazo Valério e Vitoria Roberti, iniciou sua vida profissional muito jovem. Desde os 13 anos de idade, ele acompanhava o pai e realizava os serviços e orçamentos com ele, após o período escolar. Era uma pequena prestadora de serviços na área da construção civil, mais especificamente em tratamento de pisos. Ao longo desses anos, foi conhecendo pessoas e principalmente entendendo do comércio, da gestão à operação e da precificação no negócio.

Formou-se biólogo, trabalhou como vendedor de implementos agrícolas, e em uma empresa de limpeza e conservação que tinha um departamento de controle de pragas. O contexto da empresa não agradava o especialista, pelos métodos de trabalho aplicados e a agressividade das técnicas ao meio ambiente. “Resolvi me desligar e iniciar minha jornada como empreendedor. Criar uma empresa que se tornasse exemplo na preservação do meio ambiente, controlando pragas em harmonia com a natureza. Essa era uma preocupação que, na época, início dos anos 90 no Brasil, não era nada usual”, lembra o empresário.

Foi assim que em 1991 nasceu a DETECTA Dedetizadora, “o mercado brasileiro estava recebendo investimentos externos, tentávamos buscar e encontrar produtos e soluções menos tóxicas, não acumulativas ao ambiente, que não prejudicasse os seres humanos. Para isto, os custos eram maiores, e os clientes não queriam arcar. Mas, as multinacionais que estavam se instalando no Brasil, já vinham com esta ideologia de trabalho e eram os clientes ideais”, relata Waldemar.

Foi assim que a marca preencheu o pequeno nicho de mercado que era carente. “A Detecta foi se solidificando e crescendo, partindo deste princípio de controle de pragas sem agressão ao meio ambiente, sem contaminação de pessoas, ambientes, produtos e mercadorias, e sem a necessidade de ausência. Para melhorar nossas técnicas, fomos aprimorar nossos conhecimentos em faculdades e cursos dentro e fora do Brasil”, reforça.

Segundo o empreendedor, “um apoio muito importante foi o de minha esposa Lourdes Santana, que esteve desde o início, na administração da operação. Juntos, trouxemos a DETECTA para o mais alto nível em controle de vetores e pragas urbanas. Sempre com o respeito às pessoas e ao meio ambiente”, completa Waldemir.

FRANQUIAS DETECTA

“Nossa opção pelo canal de franquias surgiu através da necessidade de atender os clientes que possuíam outras unidades em locais fora de nossa área de atuação. Assim,

estudamos o nosso mercado e optamos pela formatação através de franquias. Vimos uma possibilidade de transmitir todo nosso conhecimento e ‘expertise’ tornando o controle de pragas algo cada vez mais seguro e multiplicando, não só o ‘know-how’, mas também a responsabilidade e amor ao negócio”, garante o empreendedor.

Para o franqueador, o diferencial da operação está na atenção aos franqueados e aos clientes, “além do conhecimento, entregamos respeito e atenção. Focamos nas soluções corretas. Este é um mercado grande e saudável, mas somente com responsabilidade se consegue fidelizar um cliente. Nosso DNA sempre foi voltado para além de resolver os problemas relacionados ao controle de pragas, mas sim em antever e criar métodos que podem minimizar ou eliminar totalmente as pragas de um ambiente”, garante.

OPORTUNIDADES

O seguimento de controle e vetores de pragas no Brasil movimenta mais de R\$1

bilhão por ano. “Hoje, nossa unidade matriz tem faturamento anual médio de R\$ 5 milhões. Ampliar este mercado para novos investidores é criar oportunidades. Vale a pena investir em uma franquia DETECTA por toda nossa ‘expertise’, possibilidade de atendimento e crescimento. Sendo uma franquia de baixo investimento, e de retorno rápido e seguro. O cenário de controle de pragas sempre vai existir. Como todos sabem, as baratas estão no planeta há mais de 300 milhões de anos e as pragas se adaptam cada vez mais a viver junto ao homem. Consequentemente, há um aumento e crescimento delas e sempre haverá serviços”, informa o especialista.

Este segmento de negócio é baseado em três cenários: quando há o problema, na prevenção e no cumprimento da legislação: áreas como indústrias em geral, instalações de produção, importação, exportação, manipulação, armazenagem, transporte, fracionamento, embalagem, distribuição, comercialização de alimentos, produtos farmacêuticos, produtos para saúde, perfumes,

produtos para higiene e cosméticos para a saúde humana e animal, fornecedores de matéria-prima, áreas hospitalares, clínicas, clubes, shopping centers, residências e condomínios residenciais e comerciais, veículos de transporte coletivo, aeronaves, embarcações, aeroportos, portos, instalações aduaneiras e portos secos, locais de entretenimento e órgãos públicos e privados, entre outros, devem realizar ações preventivas e corretivas de monitoramento de controle de pragas com periodicidade minimamente mensal.

A OPERAÇÃO

Para o início da operação, a unidade deve atender aos requisitos legais, “não somos controladores de pragas, mas sim, agentes de saúde. Para a abertura de uma franquia DETECTA é necessário que sejam seguidas as etapas legais pertinentes à legislação sanitária sendo a - CVS 09 DE 16 DE NOVEMBRO DE 2000, e RDC 622 DE 9 DE MARÇO DE 2022”, reforça.

A franqueadora dá todo o suporte aos novos franqueados para que a escolha do



ponto atenda às exigências legais vigentes quanto à edificação e aos requisitos técnicos, seguindo algumas etapas: o ponto da unidade, o licenciamento da atividade, o veículo de operação e o corpo técnico de operação.

Segundo a rede, o suporte ao franqueado vai além, e é baseado nos seguintes pilares: apoio jurídico na abertura da empresa, nos processos de licenciamento e na solicitação de clientes e outras questões comerciais e mercadológicas; o mix de produtos homologados, insumos e equipamentos com menores valores de mercado é entregue na unidade franqueada por um dos distribuidores parceiros.

Além disso, a DETECTA apoia a rede no aumento das vendas e na gestão de um corpo comercial que busca clientes B2B em sua região. Tem uma equipe de gestão de marketing digital e tráfego pago no Google, anunciando e gerenciando todos os anúncios para que as unidades tenham relevância nas plataformas de busca.

Na gestão do negócio, todo o processo de emissão de notas e cobrança, pode ser feito

INVESTIMENTO INICIAL
A PARTIR DE
R\$ 110 MIL
COM INSTALAÇÕES,
VEÍCULO, EQUIPAMENTOS,
TAXA DE FRANQUIA E
CAPITAL DE GIRO

diretamente pela franqueadora, deixando o franqueado focado apenas em captar cliente e realizar a operação de entrega. O que inclui também o gerenciamento contábil em todo o processo da empresa.

O franqueado DETECTA usa a plataforma smartCIP, onde gerencia todos os seus clientes e acompanha sua gestão operacional. Uma plataforma web onde o franqueado e o cliente tem acesso a qualquer instante a todos os processos referente ao controle de pragas realizado. Tecnologia embarcada e treinamentos constantes, em todos os departamentos da empresa.

“O franqueado faz sua captação e a divulgação de sua unidade, porém a franqueadora, tem uma equipe de gestão de marketing para ofertar os serviços de controle de pragas em meios de pesquisa, e conta com uma equipe de busca, captação e prospecção de clientes, para sua rede de franqueados”, reforça Waldemir.

A rede DETECTA procura franqueados empreendedores, que buscam o crescimento pessoal e profissional. Segundo o franqueador, “a possibilidade de crescimento

está apenas limitada à sua força de vontade. O novo franqueado pode vir de outras áreas e não precisa ser um técnico, pois em relação à necessidade de que a empresa de controle de pragas tenha um profissional responsável técnico (RT), a franqueadora conta com esses profissionais na rede que podem exercer esta função”, informa.

INVESTIMENTOS

São dois os modelos de negócios das franquias DETECTA: o formato Exclusivo, que é uma unidade nova tendo uma área de atuação, a praça adquirida. O investimento total da unidade, que contempla a abertura da empresa, reforma simples da estrutura física, compra de equipamentos, veículo, licenciamento e taxa de franquia, fica entre R\$110 mil e R\$140 mil, tendo uma taxa de royalties de 10% sobre o faturamento bruto mensal. A rentabilidade média é entre 35% a 40% de retorno.

O segundo modelo é o de Conversão, onde uma empresa de controle de pragas já existente faz a virada de bandeira e transforma seu negócio, já existente, em uma unidade DETECTA. Nesse caso, o investimento para essa transformação variam entre R\$30 mil e R\$45 mil, incluindo a taxa de franquia. Os royalties mensais são de 8,5% sobre o faturamento. A vantagem dessa conversão é que esta unidade tem um crescimento direto do faturamento e aumento de sua rentabilidade em torno de 35% a 40%.

Hoje a rede, Detecta busca a expansão de forma nacional, querendo alcançar a curto prazo, dentro dos próximos 12 meses, mais oito novas unidades comercializadas, “para os próximos cinco anos, vamos somar mais 45 unidades, buscando um crescimento exponencial e principalmente levando para todo o País nossas técnicas ecologicamente corretas com respeito ao meio ambiente”, finaliza o empresário.

www.detecta.com.br



“Empreender não é trabalhar, é ter amor pelo que se faz. Se dedicar e realizar sonhos. Desta forma, conseguiremos proporcionar um ambiente mais saudável a todos”

WALDEMIR FREDERICO VALÉRIO,
FUNDADOR E DIRETOR DA
DETECTA CONTROLE DE PRAGAS





**BEM-VINDO
AO NOVO**

Faça parte de um nicho de mercado essencial e que cresce a cada ano.

**SEJA UM FRANQUEADO
DETECTA CONTROLE DE PRAGAS**

Somos a Detecta uma empresa com mais de **32 anos** de experiência de controle de pragas.

Quem Somos

1º Empresa a ter um Farmacêutico como responsável técnico no Brasil.





Nossa História



Respeitar o meio ambiente preservar a biodiversidade, garantir vida saudável, em harmonia com a natureza. controlando pragas de forma consciente.





Linha do tempo >

Fundação da empresa
Quando iniciamos em
controle de pragas em
restaurantes e residências.

1991

Fechamento
com redes de
shoppings
centers.

1994

Fechamento de contrato
com indústria farmacêutica
iniciando um novo método
de controle de pragas sem
ausência de pessoas.

1997

1º Farmacêutico do Brasil a
ser um responsável técnico
de uma controladora de
pragas.

2007

Desenvolvimento do
sistema de controle de
pragas industrial – SIMP.

2009

Mudança para nova
sede maior e melhor
preparada.

2012

Recorde de
faturamento
da empresa.

2021

1993

Fechamento de
contrato com a
rede Mc Donalds
de restaurantes.

1995

Início dos trabalhos
de descupinização
subterrânea.

2000

Mudança para
nova sede própria.

1ª Empresa do interior de
São Paulo a conseguir a
AFE – autorização de
funcionamento de
empresa da ANVISA
FEDERAL.

2008

Registro da marca.
(Detecta no INPI)

2010

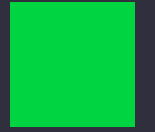
Maior anunciante da
região metropolitana
em páginas amarelas.

2014

Início dos serviços
de expurgo.

2022

Consolidação do
modelo de franquia
e início da expansão
nacional.



Vantagens de ser uma franquia Detecta



Aumento do faturamento

Com os dados sendo capturados e as ferramentas necessárias disponíveis, como e-mail, sms, WhatsApp, app exclusivo da detecta, fazendo sua gestão mais ágil e fácil.



Redução de custos

Melhor poder de compras de insumos, inseticidas e equipamentos, reduzindo os custos de operacionalização



Proximidade com os clientes

Nossa gestão permite que os clientes e a detecta fiquem cada vez mais próximos tendo acesso e gestão online 24 horas de todo o processo de controle de pragas.



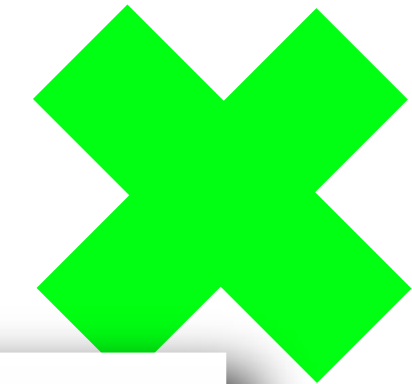
Credibilidade e confiança

A Detecta tem a melhor e mais completa gestão e operação do mercado além dos 30 anos de existência, com uma sólida gestão lucrativa.



Tecnologia de gestão

Conheça nossa tecnologia de gestão de acompanhamento operacional.




Conheça nosso app e plataforma integrada de gerenciamento

Nossa Sistema exclusivo de gerenciamento completo para a gestão da empresa.

Aplicativo operacional que facilita e gerencia do o processo das equipes, relatórios, certificados e diversas outras funcionalidades.





***Estamos
com você
em todas
as etapas.***

Jurídico

Apoio na abertura da empresa e ao decorrer de todos os processos de licenciamento

Aumento das vendas

vendas e a gestão de um corpo comercial que buscare clientes B2B em sua região.

Financeiro

Apoio financeiro e gestão de seu negocio.

Contábil


Apoio e gerenciamento contábil em todo o decorrer de sua caminhada.

Mix de Produtos

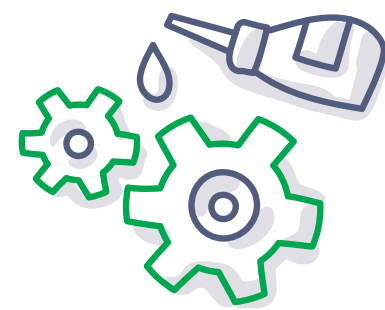
Fornecimento de mix de produtos, insumos e equipamentos com menores custos do mercado.

Marketing

Gestão de marketing de trafego pago, Google, anunciando e gerenciando todos os anúncios.



Onde você entra?



Manutenção e operacionalização de uma operação de qualidade em serviços de controle de pragas.



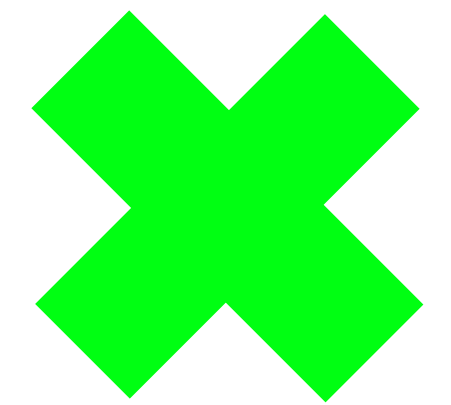
Estimular o fluxo de vendas da empresa.



Conhecimento da região para a definição do melhor mix de serviços e precificação.



Cuidar da boa imagem e aparência da empresa e execução dos serviços.



✔ **Mix e Precificação.**



✔ *Oferecemos a inteligência de nossa gestão e sistemas e o conhecimento de mercado adquirido ao longo dos anos para definir o melhor mix de serviços e valores.*

São os fatores que melhoram a performance da empresa.

✔ **Divulgação.**

✔ **Referência do mercado.**

✔ *Atingir o público ideal, entendendo seus hábitos de consumo.*

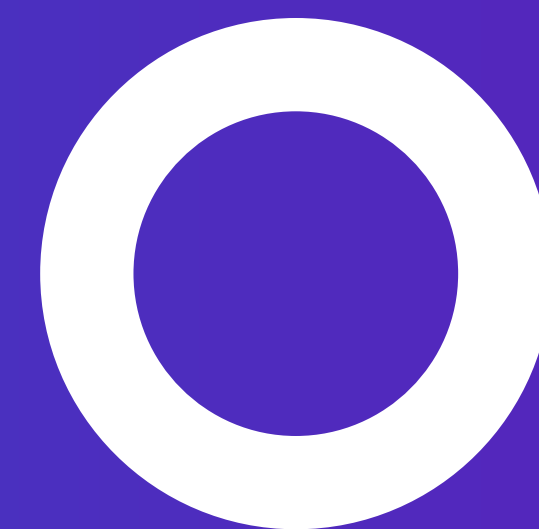
✔ **Padrão de atendimento.**

90%

*Sugeridos
pela Detecta*



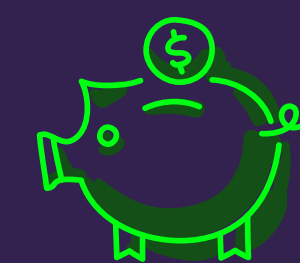
**Mix de
Serviços**



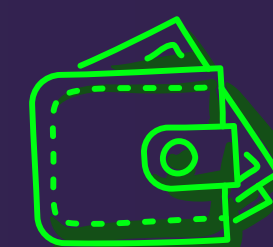
10%

*customizáveis
pelo franqueado.*

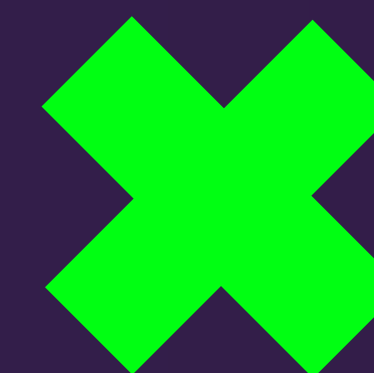
Modelo Conversão.



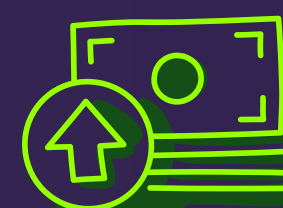
Investimento Inicial
de 30 a 45mil



Taxa de Franquia
R\$20.000



aumento de Faturamento Médio
de 50 a 70mil



Lucratividade
de 35% a 40%

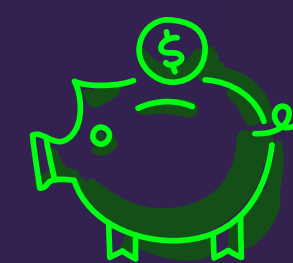
**Menor taxa de Royalty do mercado.*

8,5%

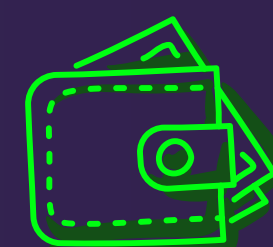
**Modelo vinculado, a uma transformação da empresa já existente.*



Modelo Exclusiva.



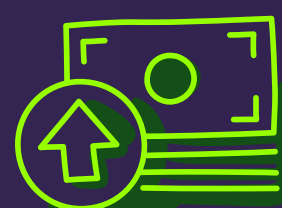
Investimento Inicial
de 110 a 140mil



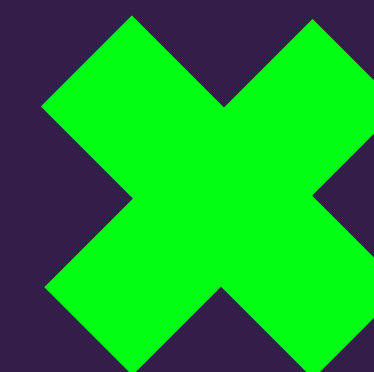
Taxa de Franquia
R\$30.000



Faturamento Médio
de 110 a 150mil



Lucratividade
de 35% a 40%



**Menor taxa de Royalty do mercado.*

10,0%

**Modelo Exclusivo dominante a uma macro região.*

7 passos para sua Franquia Detecta.



1º Passo

Cadastro
e análise.

2º Passo

Reunião de
apresentação.

3º Passo

Documentação.

4º Passo

Analise do comitê
de viabilidade.

5º Passo

Prospecção e
avaliação de local
e licenciamento.

6º Passo

Treinamento e
implementação.

7º Passo

Inauguração.

**Tempo médio de 4 meses até a inauguração.*

***Não perca tempo
e comece a lucrar
agora!***

Seja uma Franqueado Detecta.

Contatos:

WhatsApp: +55 19 3245-0723

e-mail: franquias@detecta.com.br

Será um prazer atender você.



 **detecta**
Manejo e Controle Integrado de Pragas Urbanas